

附件

**2024 年度
漳平市房地产中心
单位预算**

目 录

| | |
|---------------------------|----|
| 第一部分 单位概况..... | 2 |
| 一、单位主要职责..... | 3 |
| 二、单位预算单位构成..... | 3 |
| 三、单位主要工作任务..... | 3 |
| 第二部分 2024 年度单位预算表..... | 5 |
| 一、收支预算总表..... | 6 |
| 二、收入预算总表..... | 7 |
| 三、支出预算总表..... | 8 |
| 四、财政拨款收支预算总表..... | 9 |
| 五、一般公共预算拨款支出预算表..... | 10 |
| 六、政府性基金预算拨款支出预算表..... | 11 |
| 七、国有资本经营预算拨款支出预算表..... | 12 |
| 八、一般公共预算支出经济分类情况表..... | 13 |
| 九、一般公共预算基本支出经济分类情况表..... | 14 |
| 十、一般公共预算“三公”经费支出预算表..... | 18 |
| 十一、单位专项资金管理清单目录..... | 19 |
| 第三部分 2024 年度单位预算情况说明..... | 20 |
| 一、预算收支总体情况..... | 21 |
| 二、一般公共预算拨款支出情况..... | 21 |
| 三、政府性基金预算拨款支出情况..... | 22 |
| 四、国有资本经营预算拨款支出情况..... | 22 |

| | |
|-------------------------|----|
| 五、一般公共预算拨款基本支出情况..... | 22 |
| 六、一般公共预算“三公”经费支出情况..... | 23 |
| 七、预算绩效目标情况..... | 23 |
| 八、其他重要事项说明..... | 24 |
| 第四部分 名词解释..... | 25 |

第一部分

单位概况

一、单位主要职责

漳平市房地产中心的主要职责是：房屋转让、租赁、面积管理、房屋交易档案、房屋中介、个人住房信息系统建设、房屋买卖合同网签备案、房屋交易资金监管、楼盘表建立、购房资格审核、房源验核、存量房与政策性住户上市交易管理等。

- (一) 全市商品房、存量房网签备案。
- (二) 开发企业楼盘表建立。
- (三) 房地产市场管理。

二、单位预算单位构成

从预算单位构成看，漳平市房地产中心包括 0 个机关行政处（科）室及 0 个下属单位，其中：列入 2024 年单位预算编制范围的单位详细情况见下表：

| 单位名称 | 经费性质 | 在职人数 |
|----------|------|------|
| 漳平市房地产中心 | 财政核拨 | 4 |

三、单位主要工作任务

2024 年，漳平市房地产中心主要任务是：保证全市房地产市场健康平稳发展，商品房、存量房网签备案顺利进行。围绕上述任务，重点抓好以下工作：

1. 2024 年度经济指标计划。商品房销售面积为 20.0 万平方米，同比增长 3.2%；房地产投资为 12 亿元，同比增长 16.4%。

2. 加强房地产市场行业监管。加强房地产市场销售行为

监管，督促检查房地产项目项目建设进度。力促中骏和璟府二期、清华上郡、万星时代广场二期、建发文著项目竣工验收交房。

3. 加强预售资金监管。按照新出台的《漳平市商品房预售资金监管暂行办法》，进一步加强商品房预售资金的监管，确保房地产市场持续平稳健康发展。

4. 做好美丽家园烂尾楼化解处置工作。持续推进美丽家园 1#、2#、6#最后 3 栋楼扫尾建设，2024 年底前完成并验收、交房。

5. 加强房地产行业监管。开展房地产市场专项检查，规范我市房地产市场交易，严厉打击蓄意破坏我市房地产健康发展的各种违法违规行爲。

6. 做好信访等其他相关工作。密切关注舆情，加强舆论引导，稳定市场预期，促进房地产市场健康发展。及时协调处理房地产行业群众信访诉求。

7. 坚持房屋安全长效常态管理。结合房屋安全保险监测试点，对所有经营性自建房“挂牌”上墙，建立年检、月检的定期体检制度，加强定期巡查，推进常态化检查。坚持问题导向、疏堵结合、源头管控，认真落实网格化巡查机制，结合特殊节点、特殊气候安全生产规律特点，逐步加强房屋安全隐患动态化、信息化管理，建立完善监管长效机制，确保房屋安全长治久安。

第二部分

2024年度单位预算表

一、收支预算总表

2024 年度收支预算总表

单位：万元

| 收入 | | 支出 | |
|----------------|--------------|-----------------|--------------|
| 项目 | 预算数 | 项目 | 预算数 |
| 一、一般公共预算拨款收入 | 79.10 | 一、一般公共服务支出 | |
| 二、政府性基金预算拨款收入 | | 二、外交支出 | |
| 三、国有资本经营预算拨款收入 | | 三、国防支出 | |
| 四、财政专户管理资金收入 | | 四、公共安全支出 | |
| 五、事业收入 | | 五、教育支出 | |
| 六、事业单位经营收入 | | 六、科学技术支出 | |
| 七、上级补助收入 | | 七、文化旅游体育与传媒支出 | |
| 八、附属单位上缴收入 | | 八、社会保障和就业支出 | |
| 九、其他收入 | | 九、卫生健康支出 | |
| 十、上年结转结余 | | 十、节能环保支出 | |
| | | 十一、城乡社区支出 | 76.31 |
| | | 十二、农林水支出 | |
| | | 十三、交通运输支出 | |
| | | 十四、资源勘探工业信息等支出 | |
| | | 十五、商业服务业等支出 | |
| | | 十六、金融支出 | |
| | | 十七、援助其他地区支出 | |
| | | 十八、自然资源海洋气象等支出 | |
| | | 十九、住房保障支出 | 2.79 |
| | | 二十、粮油物资储备支出 | |
| | | 二十一、国有资本经营预算支出 | |
| | | 二十二、灾害防治及应急管理支出 | |
| | | 二十三、其他支出 | |
| | | 二十四、债务还本支出 | |
| | | 二十五、债务付息支出 | |
| | | 二十六、债务发行费用支出 | |
| 收入合计 | 79.10 | 支出合计 | 79.10 |

二、收入预算总表

2024 年度收入预算总表

单位：万元

| 科目编码 | 科目名称 | 总计 | 一般公共预算拨款收入 | 政府性基金预算拨款收入 | 国有资本经营预算拨款收入 | 财政专户管理资金收入 | 事业收入 | 事业单位经营收入 | 上级补助收入 | 附属单位上缴收入 | 其他收入 | 上年结转结余 |
|---------|--------------|-------|------------|-------------|--------------|------------|------|----------|--------|----------|------|--------|
| 合计 | | 79.10 | 79.10 | | | | | | | | | |
| 212 | 城乡社区支出 | 76.31 | 76.31 | | | | | | | | | |
| 21201 | 城乡社区管理事务 | 76.31 | 76.31 | | | | | | | | | |
| 2120109 | 住宅建设与房地产市场监管 | 76.31 | 76.31 | | | | | | | | | |
| 221 | 住房保障支出 | 2.79 | 2.79 | | | | | | | | | |
| 22102 | 住房改革支出 | 2.79 | 2.79 | | | | | | | | | |
| 2210201 | 住房公积金 | 2.79 | 2.79 | | | | | | | | | |

三、支出预算总表

2024 年度支出预算总表

单位：万元

| 科目编码 | 科目名称 | 合计 | 基本支出 | 项目支出 | 事业单位经营支出 | 上缴上级支出 | 对附属单位补助支出 |
|---------|--------------|-------|-------|-------|----------|--------|-----------|
| 合计 | | 79.10 | 47.59 | 31.51 | | | |
| 212 | 城乡社区支出 | 76.31 | 44.80 | 31.51 | | | |
| 21201 | 城乡社区管理事务 | 76.31 | 44.80 | 31.51 | | | |
| 2120109 | 住宅建设与房地产市场监管 | 76.31 | 44.80 | 31.51 | | | |
| 221 | 住房保障支出 | 2.79 | 2.79 | | | | |
| 22102 | 住房改革支出 | 2.79 | 2.79 | | | | |
| 2210201 | 住房公积金 | 2.79 | 2.79 | | | | |

四、财政拨款收支预算总表

2024 年度财政拨款收支预算总表

单位：万元

| 收入 | | 支出 | |
|----------------|--------------|-----------------|--------------|
| 项目 | 预算数 | 项目 | 预算数 |
| 一、一般公共预算拨款收入 | 79.10 | 一、一般公共服务支出 | |
| 二、政府性基金预算拨款收入 | | 二、外交支出 | |
| 三、国有资本经营预算拨款收入 | | 三、国防支出 | |
| | | 四、公共安全支出 | |
| | | 五、教育支出 | |
| | | 六、科学技术支出 | |
| | | 七、文化旅游体育与传媒支出 | |
| | | 八、社会保障和就业支出 | |
| | | 九、卫生健康支出 | |
| | | 十、节能环保支出 | |
| | | 十一、城乡社区支出 | 76.31 |
| | | 十二、农林水支出 | |
| | | 十三、交通运输支出 | |
| | | 十四、资源勘探工业信息等支出 | |
| | | 十五、商业服务业等支出 | |
| | | 十六、金融支出 | |
| | | 十七、援助其他地区支出 | |
| | | 十八、自然资源海洋气象等支出 | |
| | | 十九、住房保障支出 | 2.79 |
| | | 二十、粮油物资储备支出 | |
| | | 二十一、国有资本经营预算支出 | |
| | | 二十二、灾害防治及应急管理支出 | |
| | | 二十三、其他支出 | |
| | | 二十四、债务还本支出 | |
| | | 二十五、债务付息支出 | |
| | | 二十六、债务发行费用支出 | |
| 收入合计 | 79.10 | 支出合计 | 79.10 |

五、一般公共预算拨款支出预算表

2024 年度一般公共预算拨款支出预算表

单位：万元

| 科目编码 | 科目名称 | 合计 | 其中： | |
|---------|--------------|-------|-------|-------|
| | | | 基本支出 | 项目支出 |
| 合计 | | 79.10 | 47.59 | 31.51 |
| 212 | 城乡社区支出 | 76.31 | 44.80 | 31.51 |
| 21201 | 城乡社区管理事务 | 76.31 | 44.80 | 31.51 |
| 2120109 | 住宅建设与房地产市场监管 | 76.31 | 44.80 | 31.51 |
| 221 | 住房保障支出 | 2.79 | 2.79 | |
| 22102 | 住房改革支出 | 2.79 | 2.79 | |
| 2210201 | 住房公积金 | 2.79 | 2.79 | |

六、政府性基金预算拨款支出预算表

2024 年度政府性基金预算拨款支出预算表

单位：万元

| 科目编码 | 科目名称 | 合计 | 其中： | |
|------|------|----|------|------|
| | | | 基本支出 | 项目支出 |
| | 合计 | 0 | 0 | 0 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

备注：本单位 2024 年没有使用政府性基金预算拨款安排的支出。

七、国有资本经营预算拨款支出预算表

2024 年度国有资本经营预算拨款支出预算表

单位：万元

| 科目编码 | 科目名称 | 合计 | 其中： | |
|------|------|----|------|------|
| | | | 基本支出 | 项目支出 |
| | 合计 | 0 | 0 | 0 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

备注：本单位 2024 年没有使用国有资本经营预算拨款安排的支出。

八、一般公共预算支出经济分类情况表

2024 年度一般公共预算支出经济分类情况表

单位：万元

| 科目编码 | 科目名称 | 预算数 |
|------|-------------|-------|
| 合计 | | 79.10 |
| 301 | 工资福利支出 | 71.17 |
| 302 | 商品和服务支出 | 7.48 |
| 303 | 对个人和家庭的补助 | 0.45 |
| 307 | 债务利息及费用支出 | |
| 309 | 资本性支出（基本建设） | |
| 310 | 资本性支出 | |
| 311 | 对企业补助（基本建设） | |
| 312 | 对企业补助 | |
| 313 | 对社会保障基金补助 | |
| 399 | 其他支出 | |

九、一般公共预算基本支出经济分类情况表

2024 年度一般公共预算基本支出经济分类情况表

单位：万元

| 科目编码 | 科目名称 | 预算数 |
|------------|----------------|--------------|
| 合计 | | 47.59 |
| 301 | 工资福利支出 | 44.66 |
| 30101 | 基本工资 | 14.20 |
| 30102 | 津贴补贴 | 5.65 |
| 30103 | 奖金 | 9.70 |
| 30106 | 伙食补助费 | |
| 30107 | 绩效工资 | 3.39 |
| 30108 | 机关事业单位基本养老保险缴费 | 6.18 |
| 30109 | 职业年金缴费 | |
| 30110 | 职工基本医疗保险缴费 | 2.70 |
| 30111 | 公务员医疗补助缴费 | |
| 30112 | 其他社会保障缴费 | 0.05 |
| 30113 | 住房公积金 | 2.79 |
| 30114 | 医疗费 | |
| 30199 | 其他工资福利支出 | |
| 302 | 商品和服务支出 | 2.48 |
| 30201 | 办公费 | 1.30 |
| 30202 | 印刷费 | |
| 30203 | 咨询费 | |
| 30204 | 手续费 | |
| 30205 | 水费 | |
| 30206 | 电费 | |
| 30207 | 邮电费 | |
| 30208 | 取暖费 | |
| 30209 | 物业管理费 | |
| 30211 | 差旅费 | |
| 30212 | 因公出国（境）费用 | |
| 30213 | 维修（护）费 | |

| | | |
|------------|------------------|-------------|
| 30214 | 租赁费 | |
| 30215 | 会议费 | |
| 30216 | 培训费 | |
| 30217 | 公务接待费 | |
| 30218 | 专用材料费 | |
| 30224 | 被装购置费 | |
| 30225 | 专用燃料费 | |
| 30226 | 劳务费 | |
| 30227 | 委托业务费 | |
| 30228 | 工会经费 | 0.80 |
| 30229 | 福利费 | 0.08 |
| 30231 | 公务用车运行维护费 | |
| 30239 | 其他交通费用 | |
| 30240 | 税金及附加费用 | |
| 30299 | 其他商品和服务支出 | 0.30 |
| 303 | 对个人和家庭的补助 | 0.45 |
| 30301 | 离休费 | |
| 30302 | 退休费 | 0.15 |
| 30303 | 退职（役）费 | |
| 30304 | 抚恤金 | |
| 30305 | 生活补助 | |
| 30306 | 救济费 | |
| 30307 | 医疗费补助 | |
| 30308 | 助学金 | |
| 30309 | 奖励金 | |
| 30310 | 个人农业生产补贴 | |
| 30311 | 代缴社会保险费 | |
| 30399 | 其他对个人和家庭的补助 | 0.30 |
| 307 | 债务利息及费用支出 | |
| 30701 | 国内债务付息 | |
| 30702 | 国外债务付息 | |
| 30703 | 国内债务发行费用 | |
| 30704 | 国外债务发行费用 | |

| | | |
|------------|--------------------|--|
| 309 | 资本性支出（基本建设） | |
| 30901 | 房屋建筑物购建 | |
| 30902 | 办公设备购置 | |
| 30903 | 专用设备购置 | |
| 30905 | 基础设施建设 | |
| 30906 | 大型修缮 | |
| 30907 | 信息网络及软件购置更新 | |
| 30908 | 物资储备 | |
| 30913 | 公务用车购置 | |
| 30919 | 其他交通工具购置 | |
| 30921 | 文物和陈列品购置 | |
| 30922 | 无形资产购置 | |
| 30999 | 其他基本建设支出 | |
| 310 | 资本性支出 | |
| 31001 | 房屋建筑物购建 | |
| 31002 | 办公设备购置 | |
| 31003 | 专用设备购置 | |
| 31005 | 基础设施建设 | |
| 31006 | 大型修缮 | |
| 31007 | 信息网络及软件购置更新 | |
| 31008 | 物资储备 | |
| 31009 | 土地补偿 | |
| 31010 | 安置补助 | |
| 31011 | 地上附着物和青苗补偿 | |
| 31012 | 拆迁补偿 | |
| 31013 | 公务用车购置 | |
| 31019 | 其他交通工具购置 | |
| 31021 | 文物和陈列品购置 | |
| 31022 | 无形资产购置 | |
| 31099 | 其他资本性支出 | |
| 311 | 对企业补助（基本建设） | |
| 31101 | 资本金注入 | |
| 31199 | 其他对企业补助 | |

| | | |
|------------|--------------------|--|
| 312 | 对企业补助 | |
| 31201 | 资本金注入 | |
| 31203 | 政府投资基金股权投资 | |
| 31204 | 费用补贴 | |
| 31205 | 利息补贴 | |
| 31299 | 其他对企业补助 | |
| 313 | 对社会保障基金补助 | |
| 31302 | 对社会保险基金补助 | |
| 31303 | 补充全国社会保障基金 | |
| 31304 | 对机关事业单位职业年金的补助 | |
| 399 | 其他支出 | |
| 39907 | 国家赔偿费用支出 | |
| 39908 | 对民间非营利组织和群众性自治组织补贴 | |
| 39909 | 经常性赠与 | |
| 39910 | 资本性赠与 | |
| 39999 | 其他支出 | |

十、一般公共预算“三公”经费支出预算表

2024年度一般公共预算“三公”经费支出预算表

单位：万元

| 项目 | 预算数 |
|---------------|-----|
| 合计 | 0 |
| 1、因公出国（境）费用 | 0 |
| 2、公务接待费 | 0 |
| 3、公务用车购置及运行费 | 0 |
| 其中：（1）公务用车购置费 | 0 |
| （2）公务用车运行费 | 0 |

备注：本单位 2024 年度没有一般公共预算安排的“三公”经费支出。

十一、单位专项资金管理清单目录

2024 年度单位专项资金管理清单目录

单位：万元

| 主管单位名称 | 专项资金立项项目名称 | 立项依据 | 执行年限 | 实施规划 | 总体绩效目标 | 支出级次 | 资金拼盘 | | | | 资金分配办法及支出标准 |
|-------------|------------|------|------|---|--------|------|-------|--------|---------|----------|-------------|
| | | | | | | | 小计 | 一般公共预算 | 政府性基金预算 | 国有资本经营预算 | |
| 合计 | | | | | | | 31.51 | 31.51 | | | |
| 漳平市住房和城乡建设局 | 劳务派遣人员工资 | | 1 | 2024 年劳务派遣人员工资 | | | 26.51 | 26.51 | | | 项目法 |
| 漳平市住房和城乡建设局 | 单位项目运转经费 | | 1 | 1、商品房、存量房资金监管业务培训及工作经费 2、房地产信息系统维护费 3、住房租赁、中介交易管理工作经费 | | | 5.00 | 5.00 | | | 项目法 |

第三部分

2024年度单位预算情况说明

一、预算收支总体情况

按照综合预算的原则，单位所有收入和支出均纳入单位预算管理。2024年，漳平市房地产中心收入预算为79.1万元，比上年减少0.16万元，主要原因是2024年机关事业单位基本养老保险预算减少。其中：一般公共预算拨款收入79.1万元、政府性基金预算拨款收入0万元、国有资本经营预算拨款收入0万元、财政专户管理资金收入0万元、事业收入0万元、事业单位经营收入0万元、上级补助收入0万元、附属单位上缴收入0万元、其他收入0万元、上年结转结余0万元。

相应安排支出预算79.1万元，比上年减少0.16万元，主要原因是2024年机关事业单位基本养老保险预算减少。其中：基本支出47.59万元、项目支出31.51万元、事业单位经营支出0万元、上缴上级支出0万元、对附属单位补助支出0万元。

二、一般公共预算拨款支出情况

2024年度一般公共预算拨款支出79.1万元，比上年减少0.16万元，降低0.13%，主要原因是2024年机关事业单位基本养老保险预算减少。按照党中央、国务院和省委、省政府关于过紧日子的有关要求，厉行节约办一切事业，大力压减一般性支出，重点压减了公用经费和培训等项目支出中涉及的非急需非刚性支出，同时合理保障了房地产业务经费等工作的支出需求，体现在有关支出科目中。其中（按项级

科目分类统计):

(一) 2120109 住宅建设与房地产市场监管 76.31 万元。主要用于房地产中心人员工资、绩效奖金、养老、医疗、工伤、生育保险及办公费、水电费、差旅费等支出。

(二) 2210201-住房公积金 2.79 万元。主要用于房地产中心人员住房公积金支出。

三、政府性基金预算拨款支出情况

2024 年度政府性基金预算支出 0 万元，比上年持平，主要原因是本单位 2024 年度没有使用政府性基金预算拨款安排的支出。

四、国有资本经营预算拨款支出情况

2024 年度国有资本经营预算支出 0 万元，与上年持平，主要原因是本单位 2024 年度没有使用国有资产经营预算拨款安排的支出。

五、一般公共预算拨款基本支出情况

2024 年度一般公共预算拨款基本支出 47.59 万元，其中：

(一) 人员经费 45.11 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、伙食补助费、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、医疗费、其他工资福利支出、离休费、退休费、抚恤金、生活补助、医疗费补助、奖励金、其他对个人和家庭的补助支出。

(二) 公用经费 2.48 万元，主要包括：办公费、印刷费、咨询费、手续费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、劳务费、委托业务费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、税金及附加费用、其他商品和服务支出、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他资本性支出。

六、一般公共预算“三公”经费支出情况

(一) 因公出国（境）经费

2024 年预算安排 0 万元，与上年持平。主要原因是：本单位无因公出国预算安排支出。

(二) 公务接待费

2024 年预算安排 0 万元，与上年持平。主要原因是：本单位无安排公务接待支出。

(三) 公务用车购置及运行费

2024 年预算安排 0 万元，其中：公务用车运行费 0 万元，与上年持平；公务用车购置费 0 万元，与上年持平。主要原因是：本单位无公务用车购置及运行费支预算安排支出。

七、 预算绩效目标情况

(一) 绩效目标设置情况

2024 年，漳平市房地产中心共设置 0 个项目绩效目标，共涉及财政拨款资金 0 万元。

(二) 绩效目标表及说明

1. 项目支出绩效目标表

本单位无项目支出绩效目标表。

2. 有关情况说明

本单位无其他需要说明的绩效目标情况。

八、其他重要事项说明

(一) 机关运行经费

2024 年，漳平市房地产中心一般公共预算拨款安排的机关运行经费支出 0 万元，比上年减少（增加）0 万元，降低（增长）0%。主要原因是本单位没有机关运行经费。

(二) 政府采购情况

本单位 2024 年度没有政府采购预算支出。

(三) 国有资产占用使用情况

截至 2023 年 12 月 31 日，漳平市房地产中心共有车辆 0 辆，其中：省部级领导干部用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、其他用车 0 辆。单位价值 100 万元（含）以上设备 0 台（套）。

2024 年单位预算安排购置车辆 0 辆，其中：单位价值 100 万元（含）以上设备 0 台（套）。

第四部分

名词解释

一、财政拨款收入：指财政当年拨付的资金，包括一般公共预算拨款收入、政府性基金预算拨款收入、国有资本经营预算拨款收入。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、事业单位经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“事业单位经营收入”等以外的收入。主要是事业单位固定资产出租收入、存款利息收入等。

五、结转结余资金：指以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

六、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

七、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务或事业发展目标所发生的支出。

八、事业单位经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

九、上缴上级支出：指下级单位上缴上级的支出。

十、对附属单位补助支出：指对下级单位补助发生的支出。

十一、“三公”经费：纳入财政预决算管理的“三公”

经费，是指使用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费，指单位公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费）及燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十二、机关运行经费：为保障行政单位（包括参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。