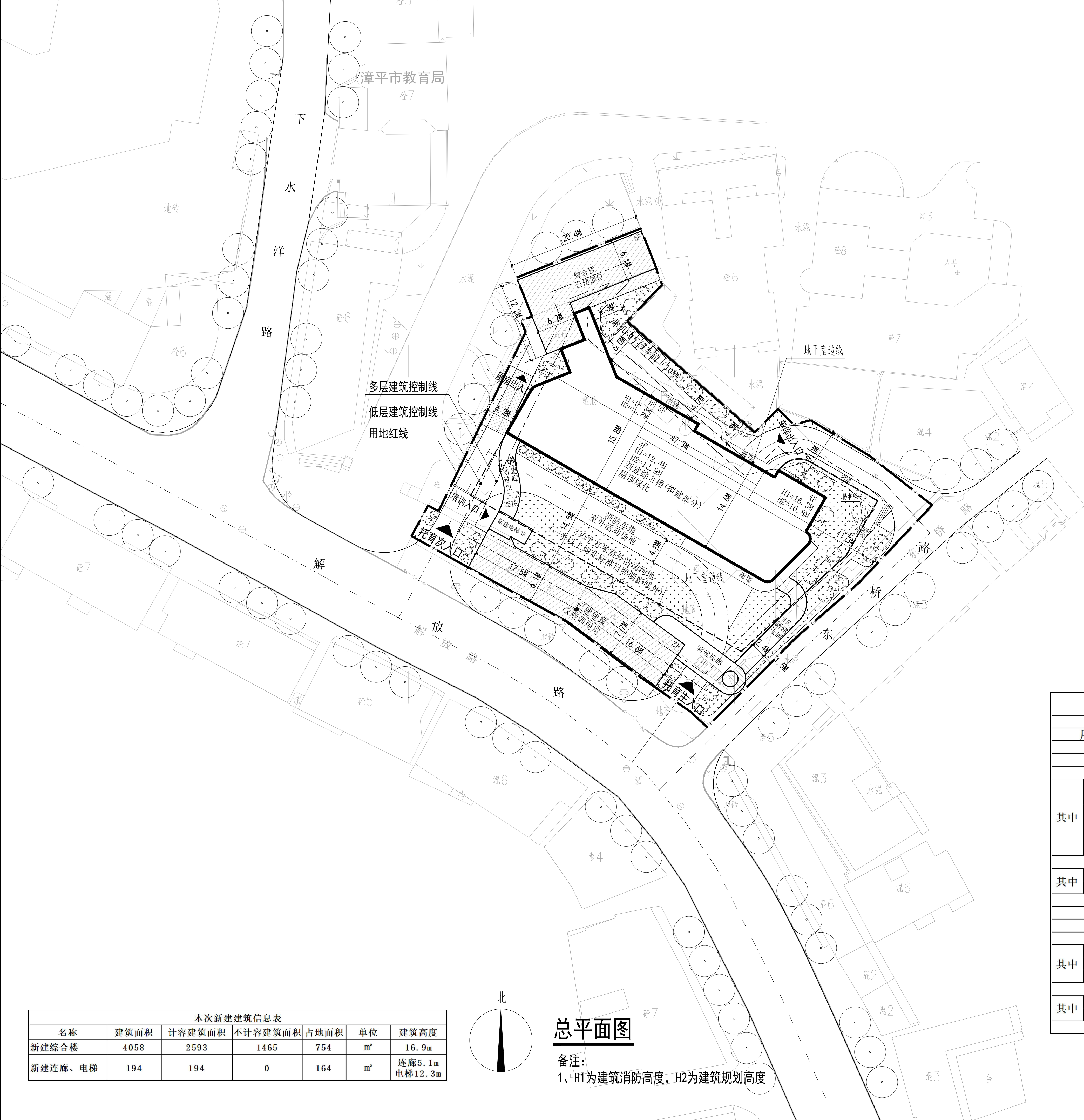
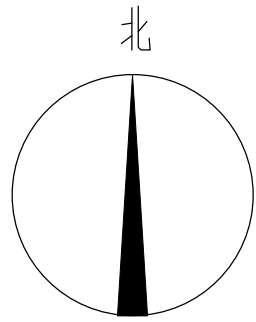




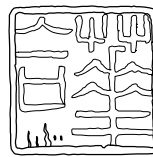
本次新建建筑信息表						
名称	建筑面积	计容建筑面积	不计容建筑面积	占地面积	单位	建筑高度
新建综合楼	4058	2593	1465	754	m²	16.9m
新建连廊、电梯	194	194	0	164	m²	连廊5.1m 电梯12.3m



总平面图

备注：
1、H1为建筑消防高度，H2为建筑规划高度

主要技术经济指标				
用地位置		解放路与东桥路交叉口东北侧		
用地用海分类名称		公共管理与公共服务用地-教育用地		
名称		数值	单位	备注
建设用地面积		2853.21	m²	
总建筑面积		6083	m²	
其中	地上总建筑面积 (计容总建筑面积)	4618	m²	1711.93-5706.42
	新建综合楼	2593	m²	
	新建连廊、电梯	194	m²	
	已建建筑	1831	m²	
	地下总建筑面积	1465	m²	
其中	建筑占地面积	1283	m²	
	新建建筑占地面积	918	m²	
	已建建筑占地面积	365	m²	
容积率		1.62		0.6-2.0
建筑密度		45%		≤45%
绿地率		30%		≥30%
建设规模		7	个	110个托位
其中	乳儿班（一层）	2	个	10个托位/班
	托小班（一层）	2	个	15个托位/班
	托大班（二层）	3	个	20个托位/班
机动车车位		19	辆	地下17辆地面2辆
其中	充电车位	3	辆	
	普通车位	16	辆	
非机动车车位		10	辆	设置地面



福建华合现代建筑设计有限公司
Fujian Huasheng Modern Architectural Design Co., Ltd.
建设部甲级证书号: A135001673

备注：（2017版）

施工图审查批准单位：

施工图审查批准书证号：

福建省工程勘察设计图纸专用章
福建华合现代建筑设计有限公司
范围：建筑工程
资质等级：甲级证书号：A135001673
有效期至：2028年12月22日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：赖秋月
注册号：3500167-009
有效期至：至2027年05月13日

注册结构师执业章：

工程名称：
漳平市托育综合服务中心建设项目

建设单位：
漳平市妇幼保健院

审定：陈楠
审核：李柳
工程负责人：赖秋月
工程助理：陈超超
专业负责人：赖秋月
专业助理：陈超超
校对：陈海霞
设计：陈超超
制图：陈超超

图名：
总平面图

工程编号：图别：方案
版本号：1.0 日期：2026.06
版本号：日期：
图号：比例：详见图例