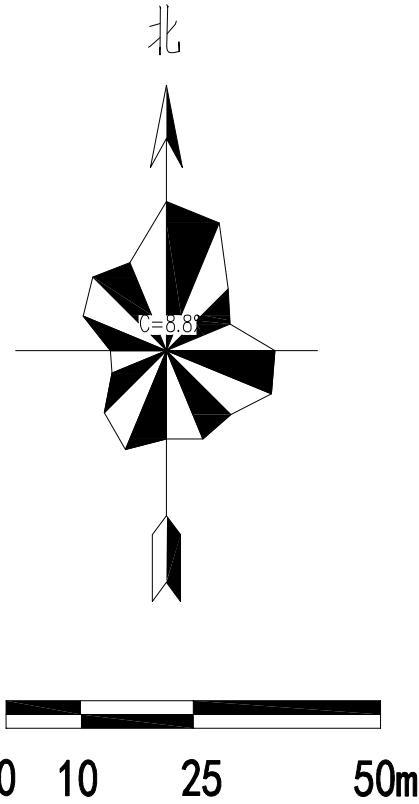


主要技术经济指标			
序号	名称	单位	设计指标
1	总用地面积	m²	30000.00
	其中 行政办公及生产服务设施用地	m²	1400.00
	占总面积比例		4.67%
2	总建筑面积	m²	19716.160
	其中 1#厂房建筑面积	m²	18152.420
	2#办公建筑面积	m²	1518.24
3	门卫建筑面积	m²	45.5
	总计容建筑面积	m²	37868.580
	生产性用房面积	m²	36304.840
4	生产服务设施用房面积	m²	1563.740
	行政办公及生产服务设施建筑面积		7.93%
	占总建筑面积比例		
5	容积率		1.262
6	建筑占地面积	m²	18576.400
7	建筑系数		61.92%
8	绿地面积	m²	300
9	绿地率		1.0%
10	停车位	个	40

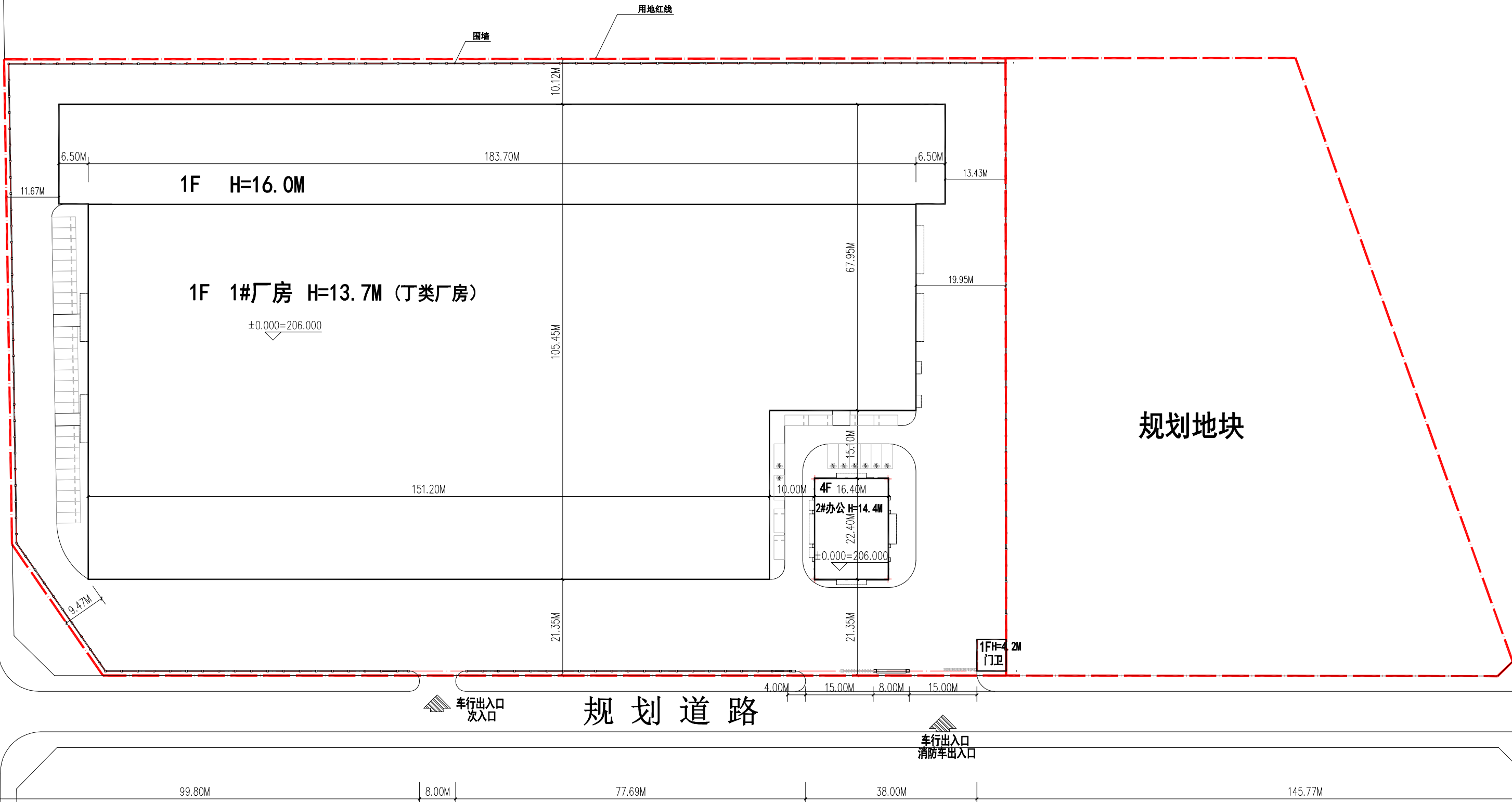
建筑物一览表						
序号	建筑名称	建筑性质	计容建筑面积 (m²)	占地面积 (m²)	建筑面积 (m²)	建筑高度 (m)
1	1#厂房	丁类厂房	36304.84	18152.42	18152.42	13.7
2	2#办公楼	配套设施用房	1518.24	378.48	1518.24	14.40
3	门卫		45.50	45.50	45.50	4.20
合计			37868.58	18576.40	19716.16	

规划停车配建计算表			
类型	配建标准	建筑面积	项目配建 (辆)
机动车	0.2车位/100平	19716	40.00
本次拟建充电停车位配建计算表			
类型	配建总停车位	充电车位占配建停车位比例	充电车位配建数量
机动车充电停车位配建	40	20.00%	8
			快充车位占充电车位比例
			10.00%
			快充电车位配建数量
			1



- 图例
- 用地红线
 - 出入口
 - 本次设计建筑
 - H=X.00M 规划建筑高度
 - 绿地
 - 地面小汽车停车位

规划道路



规划道路

规划地块

总平面图

福建泰然新材料有限公司

康榜北路

筑道院
建筑设计(厦门)有限公司
Zhu Dao Yuan
Architectural Design (Xiamen) CO., LTD.
资质等级: 建筑工程甲级 证书编号: A136020889
地址: 厦门市湖里区钟麟路2366号
金山财富广场3号楼3层
电话: 0592-5772020 传真: 0592-5774866

备注:
1. 本设计文件仅供本工程项目使用, 不得用于其他项目。
2. 施工过程中, 如发现设计错误, 应及时通知设计单位进行修改。
3. 本设计文件的有效性依赖于设计输入信息的准确性和完整性。
4. 本设计文件的有效性依赖于设计人员的专业能力和经验。
5. 本设计文件的有效性依赖于设计单位的资质和信誉。

施工图审查批准单位:
APPROVED BY

施工图审查批准证书号:
APPROVAL No.

图纸专用章
PROJECT SEAL

注册建筑师执业章
REGISTERED SEAL

注册结构师执业章
REGISTERED SEAL

工程名称:
PROJECT NAME
龙佳钢材制品生产项目

子项名称:
SUB-PROJECT NAME

建设单位:
CLIENT
福建省龙佳钢管制造有限公司

审定	林志城	
审核	樊运泰	
工程负责人	苏锡亮	
专业负责人	林志添	
校核	黄锦昌	
设计		
制图		
图名:	总平面图	

工程编号		日期	
图别		比例	
图号		版次	
制图人		审核人	